

АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № _____
на распространение брокерских услуг

г. Екатеринбург

«__» _____ 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофКредит», именуемое в дальнейшем «**Принципал**», в лице Директора Куркиной Екатерины Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Агент**», в лице _____, действующее на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершать от своего имени, но за счет Принципала действия по привлечению физических и юридических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) и заключению Договоров оказания консалтинговых услуг, а Принципал обязуется уплатить Агенту вознаграждение за выполнение этого поручения на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре.

1.2. Поручение считается выполненным Агентом, если юридическое или физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), направленное им Принципалу в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора, заключило с Принципалом Договор оказания консалтинговых услуг и оплатило услуги Принципала, а также при условии утверждения Принципалом отчета Агента.

1.3. Права и обязанности по сделкам, совершенным Агентом, возникают непосредственно у Принципала.

1.4. Агент вправе выполнять поручение, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, на территории Свердловской области.

1.5. Для выполнения поручения Принципал выдает Агенту доверенность (доверенности) (Приложение №1), передает Агенту формы типовых Договоров оказания консалтинговых услуг, а также всю необходимую информацию.

1.6. В течение срока действия настоящего Договора Агенты не вправе заключать иные аналогичные договоры.

1.7. При выполнении поручения, предусмотренного настоящим Договором, Агент вправе привлекать Субагентов.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязан:

2.1.1. В соответствии с поручением Принципала осуществлять поиск потенциальных клиентов Принципала - юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) и проводить с ними переговоры с целью привлечения их в качестве клиентов Принципала.

2.1.2. Разъяснять Клиентам преимущества заключения Договора оказания консалтинговых услуг с Принципалом.

2.1.3. Подготовить полный пакет документов (в том числе копий документов), необходимый для рассмотрения заявки в кредитной организации.

2.1.4. Не позднее дня, следующего за днем заключения с клиентом Договора оказания консалтинговых услуг, предоставлять Принципалу по факсу или по электронной почте копию подписанного с клиентом договора.

2.1.5. Агент обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями Принципала. Указания Принципала должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

_____ Принципал

_____ Агент

2.1.6. Выступать в качестве посредника между Принципалом и Клиентом при возникновении взаимных претензий. При этом Агент обязан принимать от Клиентов жалобы, которые должны быть немедленно направлены Принципалу с пояснениями Агента.

2.1.7. Агент обязан сообщать Принципалу по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.

2.1.8. Представлять ежемесячный отчет о выполнении поручения по форме, разработанной Принципалом (Приложение №2), не позднее 5 (пяти) календарных дней после окончания очередного месяца. К отчету Агента должны быть приложены необходимые доказательства расходов, произведенных Агентом за счет Принципала.

2.1.9. Агент вправе отступить от указаний Принципала, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил в течение 3 (Трех) дней ответа на свой запрос. Агент обязан уведомить Принципала о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным.

2.1.10. При возникновении расходов, связанных с исполнением настоящего Договора, заблаговременно письменно согласовать их с Принципалом. Только при таком условии Агенту будут возмещены понесенные им расходы. Затраты Агента возмещаются не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней после уведомления Агентом Принципала о производстве необходимых расходов или получения объяснения Агента о необходимости производства подобных расходов.

2.1.11. По исполнению или прекращении настоящего Договора Агент обязан без промедления возвратить Принципалу доверенность, срок действия которой не истек, и представить отчет с приложением доказательств необходимости расходов, произведенных Агентом за счет Принципала. Принципал, имеющий возражения по отчету Агента, должен сообщить о них Агенту в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня получения отчета. В противном случае отчет считается принятым Принципалом.

2.1.12. Не заключать аналогичных договоров с другими лицами, действующими на территории Свердловской области, а также воздерживаться от осуществления на этой территории самостоятельной деятельности, аналогичной деятельности, составляющей предмет настоящего Агентского договора;

2.1.13. Агент не вправе в течение 3 (Трех) лет со дня прекращения настоящего Договора заниматься деятельностью, аналогичной деятельности настоящего Договора, по поручению конкурентов Принципала или быть финансово заинтересованным в осуществлении такой деятельности на территории РФ в отношении услуг конкурентов.

2.1.14. Агент обязан также выполнять другие обязанности, которые в соответствии с настоящим Договором или законом возлагаются на Агента.

2.2. Агент вправе:

2.2.1. Консультироваться у Принципала по всем вопросам, связанным с исполнением поручения.

2.2.2. Получать от Принципала агентское вознаграждение на условиях, содержащихся в настоящем Договоре.

2.2.3. Агент вправе подписывать Договоры оказания консалтинговых услуг от имени Принципала только по письменному согласованию с Принципалом.

2.3. Принципал обязан:

2.3.1. Выдать Агенту доверенность (доверенности) (Приложение №1) на совершение действий, предусмотренных настоящим Договором.

2.3.2. Обеспечить Агента документами и материалами, необходимыми для выполнения настоящего Договора.

2.3.3. В течение 5 (Пяти) календарных дней со дня поступления принять отчет Агента о выполнении поручения либо, при наличии каких-либо возражений, сообщить о них Агенту. В противном случае отчет считается принятым Принципалом.

2.3.4. Возместить Агенту в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней понесенные в связи с исполнением настоящего Договора расходы с условием соблюдения п.2.1.12. настоящего Договора.

2.3.5. Уплатить Агенту обусловленное настоящим Договором вознаграждение.

2.3.6. Исполнить все иные обязанности, возложенные законодательством на Принципала.

_____ Принципал

_____ Агент

2.4. Принципал вправе:

2.4.1. По мере необходимости контролировать выполнение поручения Агентом, получать необходимые пояснения и справки.

2.4.2. Пользоваться иными правами Принципала, установленными законодательством Российской Федерации.

3. РАЗМЕРЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И ПОРЯДОК ЕГО ВЫПЛАТЫ

3.1. . За привлечение клиентов Агент получает вознаграждение в размере разницы между стандартным комиссионным вознаграждением Принципала (5%) и комиссионным вознаграждением, которое было фактически получено Принципалом по Договору оказания консалтинговых услуг с привлечённым Агентом клиентом +10% от суммы полученного Принципалом вознаграждения по Договору оказания консалтинговых услуг с привлечённым Агентом клиентом. (Например:

1) Агент направил к Принципалу клиента на сумму кредитования 1.000.000 рублей. Договор оказания консалтинговых услуг был заключен на 7%. Заемные средства клиент получил. Принципал получил вознаграждение в размере 70000 рублей. Из них выплачивает Агенту вознаграждение в следующем размере: $70000 (7\%) - 50000 (5\%) = 20000$; $+10\% \text{ от } 50000 = 5000$; Итого 25000 рублей.

2) Агент направил к Принципалу клиента на сумму кредитования 3.000.000 рублей. Договор оказания консалтинговых услуг был заключен на 5%. Заемные средства клиент получил. Принципал получил вознаграждение в размере 150.000 рублей. Из них выплачивает Агенту вознаграждение в следующем размере: $150000 (5\%) - 150000 (5\%) = 0$; $+10\% \text{ от } 150000 = 15000$; Итого 15000 рублей).

3.2. Вознаграждение выплачивается Агенту в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня утверждения Принципалом ежемесячного отчета Агента, а также при условии поступления денежных средств Принципалу по Договору оказания консалтинговых услуг.

3.3. Выплата вознаграждения производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Все расходы, понесенные Агентом в связи с исполнением настоящего Договора, включаются в размер вознаграждения Агента.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Агент несет ответственность за сохранность документов и материальных ценностей, переданных ему Принципалом для исполнения настоящего Договора.

4.3. За несвоевременную передачу денежных средств Агентом Принципалу, полученных во исполнение настоящего Договора, Агент обязан уплатить пеню в размере 0,1% от не переданной суммы за каждый день задержки.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна в течение 3 (Трех) календарных дней известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ей убытки.

_____ Принципал

_____ Агент

5.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если обстоятельства, указанные в п. 5.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора либо для принятия решения о расторжении настоящего Договора.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Условия настоящего Договора, а также Соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

6.2. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении любой финансовой, коммерческой и прочей информации, ставшей им известной вследствие или в связи с заключением или исполнением настоящего Договора в течение срока его действия, а также в срок не менее 5 (Пяти) лет после прекращения его действия. При этом конфиденциальной не считается информация, ставшая известной одной из Сторон от другой Стороне из официальных источников, как-то: рекламные материалы, СМИ, официальная информация государственных органов.

6.3. Предоставляемая Сторонами друг другу техническая, финансовая, коммерческая и иная информация, связанная с предметом настоящего Договора, считается конфиденциальной.

6.4. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного письменного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц о деталях настоящего Договора, Приложений к нему, а также иной информации, полученной во время исполнения настоящего Договора.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за разглашение третьим лицам полученной информации, в случае если разглашение информации произошло против воли Сторон вследствие передачи ее по незащищенным каналам связи.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

8.2. В случае невыполнения одной из Сторон принятых на себя обязательств по настоящему Договору другая Сторона вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор, уведомив вторую сторону об этом не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до момента расторжения Договора.

В случае отказа от настоящего Договора Принципал обязан в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней после направления уведомления распорядиться своим имуществом, находящимся в ведении Агента.

Агент обязан принять меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества Принципала.

8.3. Договор считается расторгнутым после исполнения каждой из Сторон всех своих обязательств по настоящему Договору.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

_____ Принципал

_____ Агент

9.2. Настоящий Договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации. В случае, если отдельные положения настоящего Договора становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством, остальные его положения сохраняют силу, а Стороны заключают Дополнительное соглашение, устраняющее незаконные положения настоящего Договора.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.4. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2011 года.

9.6. Если ни одна из Сторон за 30 (Тридцать) календарных дней до даты его прекращения письменно не заявит о его расторжении, то настоящий Договор в последующем считается пролонгированным на каждый календарный год.

9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал:

ООО «ПрофКредит»

Юридический адрес: 620062, г. Екатеринбург,

ул. Первомайская, д. 77, вход 6А, оф. 208

ИНН 6670321850, КПП 667001001

р/сч 40702810800140002911,

к/сч 30101810600000000972,

в Екатеринбургском филиале ОАО «Русь-Банк»

БИК 046577972

www.profkredit.ru, info@profkredit.ru

тел. (343) 383-88-66, 2002-102

Директор:

_____ / Куркина Е.С. /

М.П.

Агент:

_____ / _____ /

М.П.

_____ Принципал

_____ Агент

Приложение №1
к Агентскому договору № ____
от «__» _____ 2011г.

ДОВЕРЕННОСТЬ № ____
Агенту, действующему от имени Принципала

г. Екатеринбург

«__» _____ 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПрофКредит», в лице Директора Е.С. Куркиной, действующей на основании Устава, во исполнение Агентского договора № ____ от «__» _____ 2011г. настоящей доверенность уполномочивает сотрудника **ООО «Ромашка»**

Иванова Ивана Ивановича

(паспорт гражданина РФ _____, выдан «__» _____ 20__ г.

_____, код подразделения _____, зарегистрированного (ую) по месту жительства: _____),

представлять интересы ООО «ПрофКредит» и вести переговоры в любых организациях и учреждениях с любыми должностными лицами, а также с физическими лицами по вопросу заключения договора оказания консалтинговых услуг, для чего предоставляю право представлять и получать необходимые документы (в том числе копии документов), справки, а также осуществлять другие необходимые действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком до «31» декабря 2011 г. без права передоверия другим лицам.

Подпись гр. _____ удостоверяю.

Директор ООО «ПрофКредит»

Е.С. Куркина

_____ Принципал

_____ Агент

ОТЧЕТ АГЕНТА

об исполнении поручения
по Агентскому договору

№____ от «__» _____ 2011г.

за период с «__» _____ 2011г. по «__» _____ 2011г.

г. Екатеринбург

«__» _____ 2011г.

1. По Агентскому договору №____ от «__» _____ 2011 г. Агентом за период с «__» _____ 2011г. по «__» _____ 2011г. было выполнено:

№ п/п	Наименование юридических лиц, ФИО индивидуальных предпринимателей, ФИО граждан, привлеченных Агентом	Дата привлечения	Подтверждающие документы
1			
2			
3			
...			

2. Расходы Агента на поиск и привлечение юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) для заключения договоров оказания консалтинговых услуг за указанный период составили _____ (_____) рублей, в том числе НДС - _____ (_____) рублей. Оправдательные документы прилагаются на _____ листах.

3. Общая сумма вознаграждения Агента за отчетный период составляет _____ (_____) рублей.

4. За период с «__» _____ 2011 г. по «__» _____ 2011г. Агент надлежащим образом (то есть качественно и в срок) выполнил свои обязанности по Агентскому договору №____ от «__» _____ 2011г., стороны претензий друг к другу не имеют.

Директор ООО «Ромашка» _____/_____/

Главный бухгалтер: _____/_____/
(М.П.)

Отчет принял: «__» _____ 2011 г.

Принципал: ООО «ПрофКредит» _____/_____/
(М.П.)

_____ Принципал

_____ Агент